

## in Kauf bis Brandizzo



**140 mq | : 3 | : 3 | : 5**

Große Wohnung zum Verkauf im zweiten Stock eines Gebäudes mit Aufzug, gelegen in einer ruhigen und gut erschlossenen Gegend von Brandizzo.

Die Immobilie ist in ausgezeichnetem Zustand. Der Eingang führt zur großen und modernen Wohnküche, komplett mit allen Geräten und allem Komfort sowie einer prächtigen Vitrine. Der Flur führt zum Schlafzimmer und zum ersten Badezimmer mit Dusche.

Das Vorhandensein eines Balkons ermöglicht es Ihnen, angenehme Momente im Freien zu genießen.

Eine Innentreppe führt ins Obergeschoss, wo sich ein großes Wohnzimmer mit Kamin befindet, das in zwei Bereiche unterteilt ist.

Der Schlafbereich besteht aus zwei komfortablen Schlafzimmern, beide mit eigenem Bad mit Dusche.

Beide Badezimmer sind mit modernen Sanitäranlagen und hochwertigen Oberflächen ausgestattet.

Das Anwesen ist mit doppelt verglasten Holzfensterrahmen und einer Alarmanlage ausgestattet, um maximale Sicherheit zu gewährleisten.

Die Fußbodenheizung ist methanautonom und garantiert eine gute Energieeffizienz und hohe wirtschaftliche Einsparungen. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit nur drei Etagen, in einer ruhigen und friedlichen Wohngegend.

Seine strategische Lage ermöglicht es Ihnen, die wichtigsten Dienstleistungen und kommerziellen Aktivitäten leicht zu erreichen, was es ideal für diejenigen macht, die in einer komfortablen und gut vernetzten Umgebung leben möchten.

Eine perfekte Lösung für diejenigen, die eine bezugsfertige Immobilie suchen, ohne sich um Renovierungsarbeiten kümmern zu müssen.

## Details

---> <b>Codice</b> <---: ert 04	---> <b>Motivazione</b> <---: Kauf
---> <b>Tipologia</b> <---:	<b>Region:</b> Piemonte
---> <b>Provincia</b> <---: Torino	---> <b>Comune</b> <---: Brandizzo
---> <b>Prezzo_Richiesto</b> <---: € 248.000	---> <b>Totale_mq</b> <---: 140 mq
---> <b>camere</b> <---: 3	---> <b>bagni</b> <---: 3
---> <b>Locali</b> <---: 5	: 2
: 3	: Ja
: Ja	: Ja













