

## in Kauf bis Brandizzo : Brandizzo



**210 mq | : 2 | : 3 | : 4**

Zentrale Reihenvilla, frei auf zwei Seiten mit Garten und privatem Innenhof, neu gebaut, noch fertigzustellen, in halbzentraler Lage gelegen, bequem zu den wichtigsten Dienstleistungen und der Autobahnauffahrt.

Das Haus verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 210 m<sup>2</sup> auf drei Ebenen.

Durch einen separaten Eingang betreten Sie das Erdgeschoss, bestehend aus einem Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang zu einem Balkon mit Blick auf Ihren Garten, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Über eine bereits vorbereitete Innentreppe aus Mauerwerk gelangen Sie in den ersten Stock mit charakteristischen Sichtbalken, wo sich die beiden weiteren Schlafzimmer und das zweite Badezimmer befinden.

Im Keller, weiterhin über eine Innentreppe verbunden, befinden sich ein Partyraum, eine Garage und ein Technikraum.

Garten und privater Innenhof, um Momente der Ruhe im Freien zu genießen.

Die Lösung wird im Rohzustand verkauft, sodass die Böden, Sanitäranlagen und Systeme noch fertiggestellt werden müssen, die PVC- und doppelt verglasten Fenster- und Türrahmen jedoch bereits vorhanden sind.

Die Villa eignet sich hervorragend als Lösung für diejenigen, die eine unabhängige Lösung mit privatem Außenbereich und der Möglichkeit der individuellen Gestaltung suchen.

## Zertifizierungen

:

## Details

---> **Codice** <---: VILPAS-51

---> **Motivazione** <---: Kauf

---> **Tipologia** <---:

**Region:** Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Brandizzo

---> **frazione** <---: Brandizzo

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 179.000 verhandelbar

---> **Totale\_mq** <---: 210 mq

---> **camere** <---: 3

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 4

: 2

: 2018

: Ja



