

in Kauf/Miete bis Verolengo



90 mq | : 1 | : 2

Die zum Verkauf stehende Gewerbefläche in Verolengo befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes in strategischer Lage an der Hauptstraße und verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 90 Quadratmetern.

Die großen Fenster zur Straße garantieren eine gute Sicht und der Eingang wirkt einladend und einladend.

Der Erhaltungszustand des Raumes ist gut. Die Räume sind durch Wände getrennt und bieten die Möglichkeit, die Räume entsprechend den Bedürfnissen des zukünftigen Käufers zu organisieren.

Der große Hauptraum kann als Verkaufsfläche genutzt werden, mit der Möglichkeit, Vitrinen aufzustellen, um die Produkte attraktiv zu präsentieren.

Darüber hinaus kann die Rückseite als Lager, Büro oder Umkleieraum genutzt werden. Kleiner Teil des privaten Innenhofs mit Servicebad.

Der Kontext, in dem sich das Geschäft befindet, ist lebendig und dynamisch, mit einem guten Besucherandrang und einer starken Präsenz kommerzieller Aktivitäten in der Nähe.

Dies macht es ideal für diejenigen, die ein neues Unternehmen gründen oder in einen belebteren und beliebteren Bereich verlegen

möchten. Das Geschäft verfügt über ein unabhängiges Heizsystem, mit dem Sie die Temperatur der Räume entsprechend Ihren Bedürfnissen steuern können.

Zusammenfassend stellt das zum Verkauf stehende Geschäft in Verolengo eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen dar, die ein neues Unternehmen gründen möchten.

Möglichkeit der Änderung des Bestimmungsortes zur Wohnnutzung.

Zertifizierungen

:
.....

Details

---> **Codice** <---: SNMR/BVS8

---> **Motivazione** <---: Kauf/Miete

---> **Tipologia** <---:

Region: Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Verolengo

---> **Prezzo_Richiesto** <---: € 73.000 verhandelbar - Miete: € 450

---> **Totale_mq** <---: 90 mq

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 2

: 2
.....

