

## in Miete bis Brandizzo : Brandizzo



**40 mq | : 1 | : 2**

In Brandizzo, in der Via XX Settembre, 3 im zentralen Bereich, in unmittelbarer Nähe des lokalen Marktes und der Gemeinde, bieten wir eine Gewerbefläche von ca. 40 m<sup>2</sup> zur Miete an. Mit 3 Fenstern zur Straße und einer Hintertür mit Ausgang zum Innenhof besteht die Gewerbefläche aus einem offenen Raum weiter hinten und einem internen Badezimmer.

Darüber hinaus grenzt der Ort an die Geschäftstätigkeit von Bar mit einer starken Anziehungskraft für die Kunden, das Gebiet liegt in der Nähe des Bahnhofs und ist gut an verschiedene Geschäftstätigkeiten angebunden.

Der gute Fußgänger- und Fahrzeugverkehr macht das Gebiet kommerziell nutzbar.

Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand, ist sofort verfügbar und eignet sich für zahlreiche Aktivitäten.

Für die Immobilie fallen keine Eigentumswohnungsgebühren an, die Heizung erfolgt über eine Wärmepumpe.

### Zertifizierungen

:

### Details

---> **Codice** <---: Bra/00

---> **Motivazione** <---: Miete

---

---> <b>Tipologia</b> <---:	<b>Region:</b> Piemonte
---> <b>Provincia</b> <---: Torino	---> <b>Comune</b> <---: Brandizzo
---> <b>frazione</b> <---: Brandizzo	---> <b>Prezzo_Richiesto</b> <---: € 450 verhandelbar
---> <b>Totale_mq</b> <---: 40 mq	---> <b>bagni</b> <---: 1
---> <b>Locali</b> <---: 2	: 3

---



