

## in Kauf bis Settimo Torinese



**168 mq | : 2 | : 3 | : 5**

Große Wohnung im zweiten Stock eines 1995 erbauten Gebäudes in einer ruhigen und gut erschlossenen Gegend von Settimo Torinese.

Das ca. 170 m<sup>2</sup> große Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und besteht aus einem Eingang über einen Flur, der zu einem großen Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zu einer kleinen Terrasse führt, auf der Sie angenehme Momente im Freien genießen können. Über den Flur gelangen Sie zum ersten Schlafzimmer, dem begehbaren Kleiderschrank und dem ersten großen Badezimmer.

Die Lösung profitiert außerdem von einem zusätzlichen Dachbodenraum, der aus zwei weiteren Schlafzimmern und einem großen Badezimmer mit Dusche besteht.

Das Anwesen ist mit doppelt verglasten Aluminiumrahmen und einem Alarmsystem ausgestattet, um maximale Sicherheit zu gewährleisten.

Die Heizung erfolgt autonom mit Methan, was eine gute Energieeffizienz und hohe wirtschaftliche Einsparungen garantiert.

Die Wohnungseigentumsgebühren betragen lediglich 80 Euro.

Des Weiteren verfügt die Immobilie über einen Balkon, einen Keller und eine Einzelgarage, die separat angeboten wird.

Seine strategische Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zu den wichtigsten Dienstleistungen und kommerziellen Aktivitäten und macht es ideal für diejenigen, die in einer komfortablen und gut angebundenen Umgebung leben möchten.

## Details

---> <b>Codice</b> <---: SE-CL10	---> <b>Motivazione</b> <---: Kauf
---> <b>Tipologia</b> <---:	<b>Region:</b> Piemonte
---> <b>Provincia</b> <---: Torino	---> <b>Comune</b> <---: Settimo Torinese
---> <b>Prezzo_Richiesto</b> <---: € 270.000	---> <b>Totale_mq</b> <---: 168 mq
---> <b>camere</b> <---: 3	---> <b>bagni</b> <---: 2
---> <b>Locali</b> <---: 5	: 2
: 2	: 1995
: € 80	: Ja











