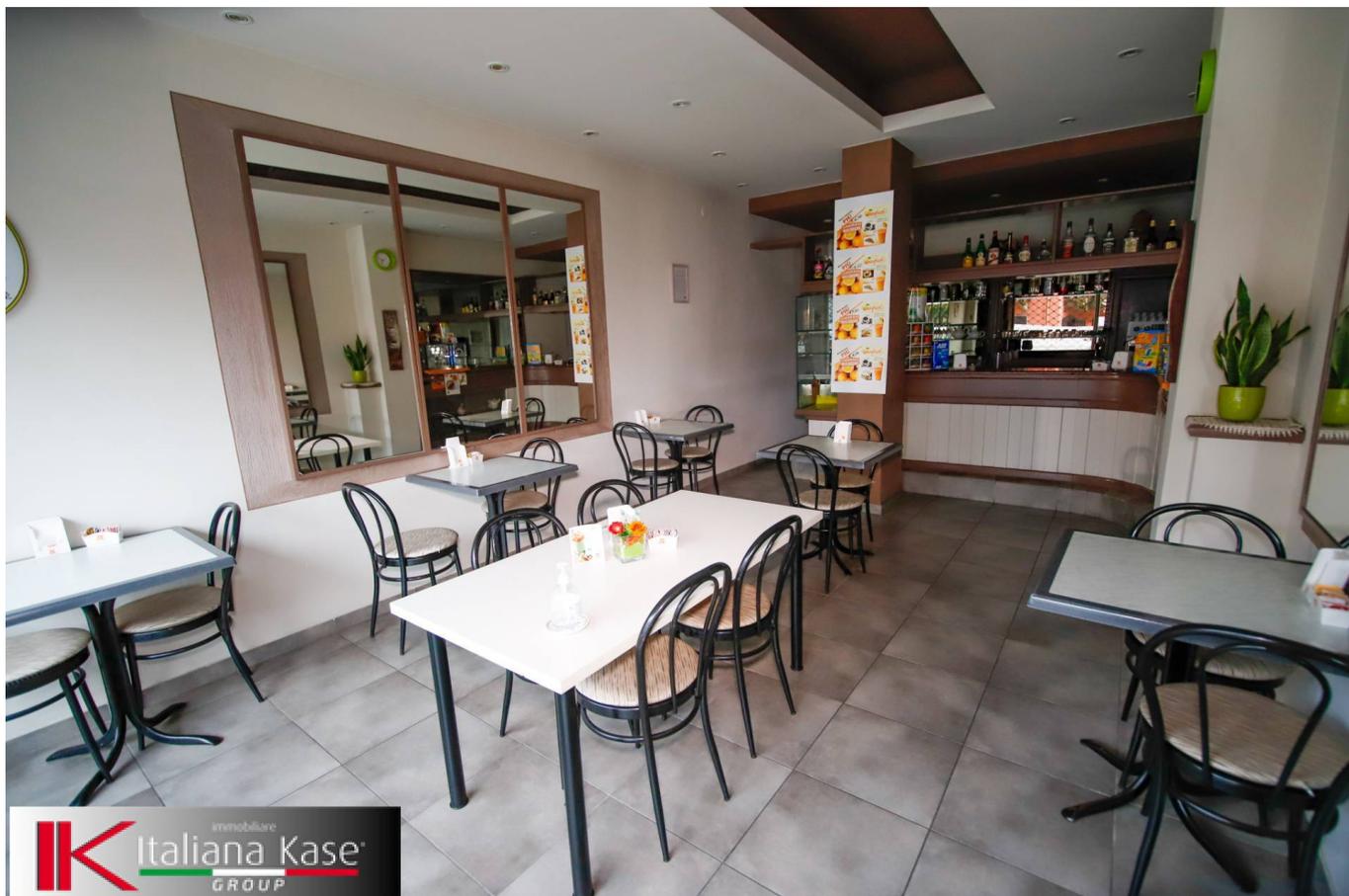


En Venta Para Brandizzo



60 metros cuadrados | : 1 | : 1

La actividad comercial en venta en Brandizzo se presenta como una oportunidad ideal para quienes desean iniciar un negocio en un contexto dinámico y estratégico.

Negocio de cafetería/comedor con licencia de suministro tipo 3.

El precio de venta del negocio incluye todos los muebles.

El canon de alquiler exigido por las paredes del local comercial, bodega y garaje, útil como almacén, es de 400,00 euros al mes.

La disposición de escaparates a pie de calle garantiza una gran visibilidad y una fuerte exposición al tráfico local, lo que lo hace ideal para actividades comerciales que se centren en la presencia física y la atracción de los transeúntes. El estado de conservación del inmueble es excelente, gracias también a Calefacción central con contador de calor y combustible de metano, que garantizan un confort de vida constante y sostenible.

Las habitaciones están separadas por paredes, lo que permite aprovechar espacios bien definidos y funcionales, mientras que la cocina comedor ofrece la posibilidad de gestionar comidas in situ u organizar eventos temáticos. El contexto en el que se ubica el negocio está en la vía principal de Brandizzo, zona de gran interés comercial y residencial, con amplia disponibilidad de aparcamientos y servicios.

Además, la presencia de bodega y garaje individual hacen que el negocio sea aún más cómodo y funcional para quienes lo gestionan, garantizando un fácil acceso y la posibilidad de almacenar material o mercancías de forma segura y organizada. en Brandizzo representa una excelente oportunidad para quienes deseen invertir en un negocio exitoso, con una posición estratégica, un tamaño ideal y todas las comodidades necesarias para garantizar una experiencia laboral placentera y rentable.

certificaciones

:

información de bienes raíces

---> **Codice** <---: ATT1

---> **Motivazione** <---: Venta

---> **Tipologia** <---:

Región: Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Brandizzo

---> **Prezzo_Richiesto** <---: € 8.000 Trattabile

---> **Totale_mq** <---: 60 metros cuadrados

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 1

: 1



