

En Venta/Renta Para Settimo Torinese



45 metros cuadrados | : 1 | : 2

La propiedad, de aproximadamente 45 metros cuadrados, se caracteriza por un escaparate a la calle que garantiza una óptima visibilidad y atrae la atención de los transeúntes.

El restaurante consta de un espacio principal con una ventana que da a Via Verdi y una sala utilizada como parte trasera y equipada con cocina americana y baño secundario.

La propiedad ya tiene presupuestada la renovación del baño, suelo y sistema eléctrico por su propia cuenta.

Los gastos del condominio ascienden a 70 euros mensuales e incluyen los costos de mantenimiento ordinario de las áreas comunes. El combustible utilizado para la calefacción es el metano, lo que garantiza una excelente eficiencia energética y ahorro en los costos de servicios públicos.

La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y se puede adaptar a las necesidades del inquilino. Gracias a su posición privilegiada, la zona está bien comunicada por transporte público y goza de un alto flujo de paso, asegurando una gran visibilidad para cualquier tipo de actividad comercial.

Ideal para quienes quieran emprender un negocio en una zona dinámica y de gran atractivo.

certificaciones

:

informaciòn de bienes raices

---> **Codice** <---: SM/VT352

---> **Motivazione** <---: Venta/Renta

---> **Tipologia** <---:

Regiòn: Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Settimo Torinese

---> **Prezzo_Richiesto** <---: € 32.000 - Renta: € 480

---> **Totale_mq** <---: 45 metros cuadrados

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 2

: 1

: Mensile

: € 70







Studio Settimo 3 s.a.s.

Via Ieini' 13 - Settimo Torinese (TO) - Telefono 0118005266
settimo@italianakase.com - <https://www.italianakase.com>
P.iva 07222290012