

## En Venta Para Verolengo



### 30 metros cuadrados | : 1 | : 1

Este local comercial en venta en Verolengo está ubicado en la planta baja de un edificio de tres plantas, ubicado en un contexto con vista a la calle, ideal para actividades comerciales que quieran buena visibilidad.

Con una superficie total de 30 metros cuadrados, el local se compone de un gran espacio diáfano, que se caracteriza por un razonable estado de conservación.

El local cuenta con un solo ventanal, lo que permite una buena iluminación natural y vista desde el exterior, lo que lo hace ideal para actividades de venta y servicios públicos.

Las tarifas del condominio son bajas, equivalentes a sólo 10 euros, y el sistema de calefacción está centralizado con un contador de calor, lo que garantiza un consumo justo y reducido de servicios públicos.

Con un baño completo con todos los servicios, este espacio comercial ofrece una solución práctica y funcional para quienes desean iniciar su negocio en una zona de tránsito, en Verolengo.

Posibilidad de cambio de destino a uso residencial.

## certificaciones

: : 457.88 kwh/m<sup>2</sup>

## información de bienes raíces

---> **Codice** <---: post

---> **Motivazione** <---: Venta

---> **Tipologia** <---:

**Región:** Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Verolengo

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 20.000 Trattabile

---> **Totale\_mq** <---: 30 metros cuadrados

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 1

: 1

: € 10

