

## Entrer chambres maximum Vente au Brandizzo



**80 m2 | : 1 | : 2 | : 3**

Au coeur de Brandizzo, nous vous proposons à la vente un grand et lumineux appartement de 3 pièces, situé au 1er étage d'un immeuble.

La propriété est équipée d'un ascenseur et couvre une superficie totale de 80 mètres carrés.

Il est composé d'une grande entrée qui dessert la pièce à vivre, composée d'un séjour lumineux et d'une kitchenette, le balcon du séjour est équipé de rideaux été/hiver.

L'espace nuit est cependant composé de deux chambres confortables et d'une salle de bain vitrée avec baignoire. L'appartement est en bon état, avec des châssis de fenêtres en bois et à double vitrage qui garantissent une excellente isolation thermique et acoustique.

De plus, la propriété dispose d'un balcon donnant sur la verdure et d'une cave, idéale pour ranger vélos et outils. Le chauffage est centralisé, géré via un compteur de chaleur, et le combustible utilisé est du méthane.

Le système de chauffage utilise des radiateurs/panneaux radiants, garantissant une haute efficacité énergétique. Le bâtiment, de seulement 6 étages, est situé dans un quartier calme et bien desservi par les transports en commun.

L'appartement est équipé d'une climatisation avec fonction pompe à chaleur. Fenêtres équipées de moustiquaires.

La propriété est idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un quartier résidentiel, à quelques pas des principaux services et avec la possibilité de rejoindre facilement le centre-ville. Ne manquez pas l'opportunité d'acheter ce grand et lumineux appartement à Brandizzo, idéal pour ceux qui recherchent une maison confortable et fonctionnelle, avec un style de vie moderne et pratique.

## Certification

:  
.....

## Renseignements logement

---> **Codice** <---: BRA-888

---> **Motivazione** <---: Vente

---> **Tipologia** <---:

**Région:** Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Brandizzo

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 70.000 Négociable

---> **Totale\_mq** <---: 80 m2

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 3

: 1

: 6

: oui

: 1970

.....





