

## Entrer chambres maximum Vente au Settimo Torinese



**140 m2 | : 2 | : 2 | : 3**

A Settimo Torinese, Via Como, appartement récemment construit, dans un contexte de quatre familles.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée et se compose d'un grand hall d'entrée donnant sur un séjour avec cuisine ouverte, salle de bain, 2 balcons et un débarras extérieur.

Au demi sous-sol se trouvent deux chambres, un dressing et une salle de bains-buanderie. L'étage bénéficie d'un double accès, soit depuis le séjour par un escalier intérieur, soit directement depuis le sous-sol.

Chauffage au sol indépendant avec régulation indépendante pour chaque étage, chaudière à condensation, panneaux solaires thermiques pour la production d'eau chaude avec ballon de stockage, système de ventilation mécanique contrôlée (VMC) pour les chambres, alarme volumétrique et périmétrique, système de vidéosurveillance, climatisation à chaque étage, moustiquaires, jardin privatif avec éclairage et point d'eau. Fenêtres extérieures en bois.

L'appartement est moderne et tout confort, idéal pour ceux qui recherchent un lieu accueillant et immédiatement habitable. Son emplacement est légèrement excentré du centre-ville, garantissant tranquillité et intimité à ses habitants.

### Certification

: : 25 kwh/m<sup>2</sup>

## Renseignements logement

---> **Codice** <---: com1

---> **Motivazione** <---: Vente

---> **Tipologia** <---:

**Région:** Piemonte

---> **Provincia** <---: Torino

---> **Comune** <---: Settimo Torinese

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 239.000

---> **Totale\_mq** <---: 140 m2

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 3

: 2

: oui

: 2015

: € 35

: oui















